

Vacature project/ regiomanager (parttime of fulltime, 16 tot 40 uur per week) bij Wolf Huisvestingsgroep

Heb jij interesse in een veelzijdige baan bij een ambitieuze, informele, innovatieve en snelgroeiende organisatie in de woningmarkt? Dan is de baan van project/ regiomanager bij Wolf Huisvestingsgroep echt iets voor jou!

Over de functie

Als project/ regiomanager krijg je de vrijheid te bepalen of je meer nadruk wil leggen op het organisatorische of op het commerciële. Kies je voor het organisatorische, dan ben je verantwoordelijk voor de portefeuilles van ongeveer 750 woningen en huurders. Alle zaken rond het verhuur en beheer van deze woningen en huurders leid jij in goede banen. Dat varieert van de screening en selectie van nieuwe huurders en de communicatie met de huurders tot opzeggingsprocedures en de financiële afhandeling daarvan. Kies je meer voor het commerciële, dan zal je meer (telefonische) acquisitie doen, evenementen bijwonen en de (online) marketing uitvoeren. Een combinatie van beide kan natuurlijk ook.

De huurcontracten, de huurders en de woningen verschillen sterk per stad waar we actief zijn en daarom zullen de onderwerpen en antwoorden per geval anders zijn. In deze baan krijg je de mogelijkheid om de kennis en ervaring op te doen.

Werkzaamheden, mede afhankelijk van jouw voorkeuren

- Aanspreekpunt zijn van huurders en opdrachtgevers en al hun diverse vragen en verzoeken afhandelen
- Woningzoekenden screenen, selecteren en rondleiden
- Huurcontracten tekenen en de administratie hiervan bijhouden
- Het management en de planning van je portefeuilles verzorgen
- Zodra er ruimte is; projecten oppakken in het kader van business development en procesverbetering
- Sales; (telefonische) acquisitie, netwerk-evenementen bijwonen, (online) marketing uitvoeren.

Locatie

Je zult je taken als project/ regiomanager deels uitvoeren vanuit onze Amsterdamse vestiging bij het Vondelpark en deels in de verschillende Randstedelijke regio's, waar de woningen zich bevinden. Bij de uitvoering van je taken word je uiteraard ondersteund door je collega's.

Over Wolf Huisvestingsgroep

Wolf Huisvestingsgroep is expert in het verhuren en beheren woningen voor verschillende doelgroepen zoals: jongeren, studenten en senioren. Opdrachtgevers zijn zowel investeringsmaatschappijen als woningcorporaties. Uiteraard spelen we continu in op actuele marktomstandigheden en veranderende wetgeving.

Onze organisatie is al vijf jaar op rij bij de 100 snelst groeiende bedrijven van Nederland. Onze laatste innovatie is het Wolf Property Management Platform, www.wolfpmp.com een slimme tool om verhuur- en beheerprocessen overzichtelijk en efficiënt te managen. Dit product zullen wij dit kwartaal op de markt brengen.

Wat bieden wij?

- Ambitieuze en informele werkomgeving

- Klein en toegewijd team van collega's
- Veel vrijheid en eigen verantwoordelijkheid in je werkzaamheden
- Mogelijkheden om je te ontwikkelen en door te groeien
- Een goed, marktconform brutosalaris van rond de €2600,- (op basis van fulltime of € 12,- per uur)

Wat vragen wij?

- HBO/ WO denk- en werkniveau
- Goede mondelingen en schriftelijke vaardigheden en overtuigingkracht
- Geen 9 tot 5-mentaliteit
- Eigen initiatief en ideeën
- Organisatorische vaardigheden
- Engels spreken en schrijven
- In bezit van een rijbewijs
- Online ontwikkeld

Interesse?

Dan zien we jouw motivatie en cv graag tegemoet! Mail deze naar directeur Frank van Min via frank@wolfhuisvestingsgroep.nl.

Met vriendelijke groet,



Frank van Min
Wolf Huisvestingsgroep