

Objecttype: Voorbeeld woning
Berekende WWS punten: 208 pnt
Maximaal toelaatbare huurprijs: € 1.056,22
Huurprijentabel zelfstandig per: 1 juli 2018

Type en oppervlakte woonwaardering		150,97 pnt			
Soort woning					
B - Meergezins					
Bouwjaar woning					
2018					
Corop-gebieden					
Amsterdam					
Beschermde woning					
A - Niet beschermd					
Renovatie/transformatiekosten					
€ -					
Kamers		Overige vertrekken			
Opp.		Opp.			
Woonkamer	1 w.e.	20,00 m2	Berging	1 w.e.	0,00 m2
Keuken	1 w.e.	4,00 m2	Bijkeuken	1 w.e.	0,00 m2
Badkamer met toilet	1 w.e.	3,00 m2	Was- en/of bergruï	1 w.e.	0,00 m2
Slaapkamer	1 w.e.	4,00 m2	Vaste- of inbouwka	1 w.e.	0,00 m2
2e slaapkamer	1 w.e.	8,00 m2	Garage, schuur, PP	1 w.e.	0,00 m2
3e slaapkamer	1 w.e.	0,00 m2	A - Zolder, vaste trz	1 w.e.	0,00 m2
Overige slaapkamers	1 w.e.	0,00 m2	Overig	1 w.e.	0,00 m2
Totaal kamers		39,00 m2	Totaal overige vertrekken		- m2
Buitenruimte en carport					
Buitenruimte	B - Zeembalkon of afgesloten gedeeld		Carport	Nee	
Gemeensch. buitenruimte	E - 75 - 100m2			100 w.e.	

Kamers	Overig
20,00	-
4,00	-
2,00	-
4,00	-
8,00	-
-	-
-	-
38,00	-
-	-
0,08	-
Buiten-->	0,08

Faciliteiten		18 pnt	
Keuken voorzieningen		Sanitaire voorzieningen	
Aanrecht lengte	B - Van 1 tot 2 meter	Toilet (waterspoeling, incl. evt. toilet badkamer)	1
Extra kwaliteit keuken (bedrag OF selectie):	0 €	Wastafel/bidet/lavet/fonteintje	1
Kookplaat	B - Inbouw kookplaat (gas/elec)	Badkamer	A - Aparte douche of lavet met douche
Inbouw oven	A - Nee	Extra kwaliteit badkamer (bedrag OF selectie):	0 €
Inbouw koel-/vrieskast	B - Ja, koelkast	Bubbelbad	Nee
Inbouw afzuigkap	Ja, afzuigkap	Schuif- of vouwwand in aluminium frame	Ja
Inbouw vaatwasmachine	Ja	Toiletkastje	A - Nee, of zonder wastafel en verlichting
Inbouw magnetron	Ja	Mengkraan douche/bad	B - Ja, luxe (bv. eenhandsbediening)
Mengkraan	B - Ja, luxe (bv. eenhandsbediening)	Wandbetegeling	0,00 m2
Dubbele spoelbak	Nee	Wastafelkeukenblok <1m2 met apparaatuur	0
Extra kasten	2	Luxe toilet en/of radiator	C - Ja, luxe wand/zwevend toilet
Wandbetegeling	0,00 m2	Mengkraan wastafel	A - Nee, of niet luxe / thermostaat
Vloerbetegeling	0,00 m2	Voorzieningen & plus- en minpunten	
Algehele luxe uitvoering (max 2 pnt)	0,00 pnt	Omschrijving voorziening gehandicapten	0 €
Algemene luxe voorziening			
Videotelefoon	Ja		

Keuken	Sanitar
4,00	3,00
-	1,00
0,50	4,00
-	-
0,75	-
0,50	-
1,25	1,00
0,75	-
0,25	0,25
-	-
0,50	-
-	0,50
-	-
-	-
0,25	-
8,25	9,75

Energietabel/index	39,50 pnt	
Ruimteverwarming		
CV	Stadsverw. Aansl. doorber?	
Aantal kamers	0	5 Nee
Overige vertrekken	0	0 Nee
Energietabel / index	A3 - 0,8 < EI ≤ 1,2, of Label A	

7,50
 -

 32,00
 39,50